

Årsberetning 2020

Regnskab 2020 / Budget 2021



Skovlunden
Haveforening 1933
Skovridervej / 8000 Aarhus C

Indhold

1.	Generalforsamling	3
1.1	Generelt	3
1.2	Valg	3
2.	Udvalg	3
2.1	Generelt	3
2.2	Forretningsudvalg	3
2.3	Ordensudvalg	3
2.4	Byggeudvalg	4
2.5	Miljøudvalg	4
2.6	Aktivitetsudvalg	4
2.7	Diverse	4
3.	Forretningsudvalg	4
3.1	Havesalg	5
3.2	Venteliste	5
3.3	Præmietagere	5
3.4	Kredsgeneralforsamling	5
3.5	Formandsmøder i Århuskredsen	5
3.6	Marketenderi	5
3.7	Gæstelejlighed	5
3.8	Diverse	5
4.	Vurderingsudvalg	5
4.1	Vurderinger m.m.	5
4.2	Vurderingspriser	6
5.	Ordensudvalg	6
5.1	Havevandring	6
5.2	Klipning af fælles hække	6
6.	Byggeudvalg	6
6.1	Generelt	6
7.	Miljøudvalg	6
7.1	Vandanlæg	6
7.2	Kompostplads	7
7.3	Køkkencontainere	7
7.4	Fællesareal	7
7.5	Mosteri	8
7.6	Rotter	8

8.	Aktivitetsudvalg	8
8.1	Sankt Hansfest	8
8.2	Udflugt	8
8.3	Petanque	8
8.4	Foredrag/vandretur	8
8.5	Kræmmermarked	8
8.6	Sommerfest	8
8.7	Diverse	8
9.	Afslutning	8
9.1	Generelt	8
10.	Regnskab/Budget	9
10.1	Udgifter	9
10.2	Indtægter	10
10.3	Resultat	11
10.4	Aktiver	11
10.5	Passiver	11
10.6	Balance	11
10.7	Revisionspåtegning	12
10.8	Kontingent, jordleje/skat 2021	12
10.9	Værdi ved havesalg 2021	12

1. Generalforsamling

1.1 Generelt

Generalforsamlingen i marts 2020 blev aflyst i sidste øjeblik grundet Corona-restriktionerne. Det betyder, at når det bliver muligt at afholde generalforsamling i 2021, så vil vi også samle op på punkter og forslag fra den generalforsamling, der skulle have været afviklet i 2020.

Se den vedlagte dagsorden.

1.2 Valg

Følgende personer havde tillidsposter i haveforeningen i 2020.

Bestyrelse:	
Formand:	Frank Karlsen (Have 133) frem til 31.12.2020, hvor FK valgte at træde ud af bestyrelsen.
Næstformand:	Annemarie Langkilde Vammen (Have 59) og konstitueret formand efter den 01.01.2021.
Kasserer:	Jens Lomholt (Have 55) / Dorte Stagis (Have 109)
Bestyrelsesmedlem:	Tone Lassen (Have 134)
Bestyrelsesmedlem:	Kaj Toftgaard Jensen (Have 57)
Suppleant:	Jens Herman Jensen (Have 118) frem til januar 2021, hvor JHJ valgte at træde ud af bestyrelsen af private årsager.
Suppleant:	Michael Schmidt (Have 49) frem til 01.07.2020, idet MS fraflyttede haven.
Revisorer:	Bente Pallisgaard Nielsen (Have 112) og Anne Marie Thomsen (Have 50). AMT frem til 01.10.2020, idet hun fraflyttede haven. Herefter trådte Gunhild Krog (Have 138) til.
Suppleanter:	Lene Thinggaard (Have 41) og Gunhild Krog (Have 138)
Vurderingsudvalg:	Per Thomasen (Have 22), Niels Grønkov (Have 91) og Henrik Johansen (Have 53)
Suppleant:	Vakant

2. Udvalg

2.1 Generelt

Sammensætning af udvalgene i 2020 var som følger:

2.2 Forretningsudvalg

Frank Karlsen (formand)
Annemarie Langkilde Vammen
Jens Lomholt

2.3 Ordensudvalg

Kaj Toftgaard Jensen (formand)
Niels Caspersen (Have 99)
Jens Herman Jensen
Tone Lassen

2.4 Byggeudvalg

Jens Lomholt (formand)
Per Thomasen (Have 22)
Frank Karlsen

2.5 Miljøudvalg

Annemarie Langkilde Vammen (formand)
Tommy Thorning (Have 116)
Bent Nielsen (Have 76)
Hans Birger Hansen (Have 95)
Villy Christiansen (Have 135)
Kurt Løiborg (Have 111)
Niels Caspersen (Have 99)
Tone Lassen

2.6 Aktivitetsudvalg

Frank Karlsen (formand)
Gunhild Krog (Have 138)
Else Hess (Have 103)
Tine Thorning (Have 116)
Rikke Hjort (Have 45)
Gitte Vithner (Have 106)
Liz Langfeldt (Have 53)

2.7 Flagudvalg

Lise Jensen (Have 33)
Lars Schlynsen (Have 48)
Eva Færgemann (Have 69)
Lisbeth Caspersen (Have 99)
Lene Jensen (Have 142)

2.8 Diverse

Aktiviteten i nogle af udvalgene har ikke været så stor i 2020 grundet covid-19, men det til trods skal der lyde et stort tak til jer alle. Dejligt, at I bakker op om foreningsarbejdet.

3. Forretningsudvalg

3.1 Havesalg

I 2020 er der kommet nye medlemmer i følgende haver:

Have 5: Hans Bjerre
Have 16: Anne Holmbo
Have 17: Liz Langfeldt (tidligere have 53)
Have 20: Kasper Nielsen
Have 21: Lisen Nordstrøm (for flere år siden have 49)
Have 53: Birthe Bjerrum
Have 40: Gitte Møller (for flere år siden have 75)
Have 50: Ole Fisker (tidligere have 16)
Have 61: Lisbeth Christiansen
Have 144: Emil Bilberg Ravn (arvet)

3.2 Venteliste

Pr. 31.12.2020 står der 429 personer på foreningens eksterne venteliste og 9 på den interne venteliste. Bestyrelsen har tilføjet regler for begge ventelister på hjemmesiden www.skovlunden.org.

3.3 Præmietagere

Følgende medlemmer fik præmie:

Have 55: Lone Bryder

Have 92: Ulla Enemark Grønskov

Have 86: Maja Lysdahl

Have 116: Tommy Thorning

Have 117: Maria B. Grantzau (Modtog Skovlundens flidspræmie)

I ønskes alle rigtig hjerteligt tillykke med præmieringen. Jeres præmier samt fejring har I forsat til gode. Vi finder en måde at fejre jer på, når det igen bliver muligt at mødes. Præmierne modtager I, så snart det bliver muligt at hente dem på Kredskontoret, efter endt nedlukning.

3.4 Kredsgeneralforsamling

Skovlunden deltog ikke i kredsgeneralforsamlingen 2020.

3.5 Formandsmøder i Århuskredsen

Der afholdes normalt to årlige møder i hhv. juni og november, men begge har i 2020 været aflyst grundet covid-19.

3.6 Marketenderi

Peter (Have 112) samt Tine og Tommy (Have 116) stod for Marketenderiet og sørgede for både indkøb samt pasning af butikken. Marketenderiet holdt åbent sæsonen igennem lørdag formiddag, når det var muligt i forhold til corona-restriktionerne. Stor tak til jer alle for indsatsen og for, at I har lyst og tid til at forsætte med at varetage opgaven i 2021. Vi melder Marketenderiets åbningstider ud på foreningens hjemmeside, når vi kommer tættere på sæsonstart.

Bestyrelsen planlægger en oprydning og ny indretning af legepladsen ved marketenderiet i løbet af 2021. Giv gerne lyd til bestyrelsen, hvis du har interesse i at deltage i dette arbejde!

3.7 Gæstelejlighed

Gæstelejligheden har ikke været benyttet i 2020 grundet covid 19. Vi forventer at åbne for udlejningen, når det igen bliver muligt.

3.8 Diverse

Forsikring:

På kolonihaveforbundets kongres i 2018 blev det vedtaget, at alle bygninger skal være brandforsikrede med virkning fra 1. januar 2019. Derfor skulle alle medlemmer aflevere et tilsendt dokument som bekræftelse på, at kolonihavehuset er forsikret. Ligeledes skulle Medlems-Håndbogen afleveres, da indholdet i denne er forældet, og alle oplysninger nu kan ses på foreningens hjemmeside: www.skovlunden.org. Det er desværre ikke alle medlemmer, som har gjort dette endnu. Bestyrelsen følger op på sagen i løbet af 2021.

4. Vurderingsudvalg

4.1 Vurderinger m.m.

Der er vurderet 10 haver i 2020. Der har ikke været ankesager.

Der har ikke været afholdt vurderingskurser fra Århuskredsen i 2020 grundet covid-19.

4.2 Vurderingspriser

Der kommer af og til rettelser til vurderingspriserne fra Kolonihaveforbundet. Se www.kolonihaveforbundet.dk (virker kun med Google Chrome). Ved evt. el-tilslutning kan tillægges tilslutningsafgift, ca. 25.500 kr. + installation ca. 15.000 - 25.000 kr.

5. Ordensudvalg

5.1 Havevandring

Vi afholdt de sædvanlige to havevandring i juli og september. Ved de to havevandring så vi primært efter følgende: Er hækken klippet? Er vejstykket holdt? Overholdes hækhøjden til vej (max. 160 cm)? Invasive planter? Er der havenummer, havelåge og postkasse? For høje træer? For voldsomt udhæng af grene over vejen? Generel (mis-)vedligehold af haven?

Hvor vi skønner det nødvendigt, lægger vi en seddel med en venlig påmindelse i postkassen, hvilket i langt de fleste tilfælde er tilstrækkeligt. Og hvis det viser sig ikke at være tilstrækkeligt, tager vi personlig kontakt til pågældende.

Derudover har udvalget været involveret i et par tilfælde af nabomægling, samt en enkelt klagesag.

5.2 Klipping af fælles hække

Til klipping af de fælles hække, som foregik i juli og september, var der fint fremmøde. og det var klaret på en times tid – og så var der øl/vand bagefter. Tak til alle, der gav en hånd med.

6. Byggeudvalg

6.1 Generelt

Franz i have 23 er i gang med at bygge nyt hus. Derudover har vi fået henvendelse fra flere, som påtænker at bygge nyt i forbindelse med kloakeringen i foreningen. Det er i den forbindelse vigtigt at gøre sig klart, hvor hus/tilbygning skal ligge i forhold til den kommende samlebrønd.

7. Miljøudvalg

7.1 Vandanlæg

Vi åbnede for vandet lørdag den 21. marts i dejligt forårsvejr. Vi tjekkede samtidig vandanlægget for lækager, og alt var i orden.

Have 114 har som den eneste i 2020 fået skiftet stophane. Vi håber, at denne bliver den sidste, idet de resterende gamle stophaner vil blive skiftet i forbindelse med kloakprojektet.

I det tilfælde, at I ved åbning for vandet får mistanke om, at stophanen er utæt, skal I rette henvendelse til Kloakudvalget. Vi vil så forsøge at finde en midlertidig løsning, indtil kloakprojektet går i gang.

I efteråret fik vi undersøgt tilstanden af vores vandanlæg ved graveprøver flere steder i foreningen. Undersøgelsen blev foretaget for at vurdere, om det er nødvendigt at udskifte vandanlægget samtidig med, at vi får etableret kloak i foreningen. Resultatet viste, at det er nødvendigt med en udskiftning, idet vandledningerne er lavet af et meget sprødt plastmateriale, som jf. ingeniøren og Brdr. Møller har stor risiko for at gå i stykker, når man graver omkring dem. Dertil kommer, at anboringerne fra hovedledningen til stikledningerne i de enkelte haver er i meget dårlig stand.

For yderligere info om vandprojektet, se Skov-info nr. 2 – 2021 samt bestyrelsens forslag om etablering af et nyt vandanlæg, som fremgår af indkaldelsen til generalforsamlingen i 2021.

Vi lukkede for vandet den 6. december 2020 efter en meget mild november. Vandforbruget i 2020 var på 3.334 m³ mod 3.358 m³ i 2019, så det er jo yderst stabilt.

Vi forventer at åbne for vandet lørdag den 20. marts 2021 om formiddagen, hvis vejret tillader det. Hvorefter der vil være vand på anlægget fra omkring middag. Hold øje med hjemmesiden for eventuelle ændringer.

HUSK! Din stophane skal være lukket, inden vi åbner for vandet. På den måde undgår du vandskader, hvis du skulle have defekte rør eller åbne vandhaner på dit anlæg.

7.2 Kompostplads

I 2020 var Bent (Have 76) og Hans (Have 94) klar til at tage over som pladsmænd efter Villy og Karsten. Efter introduktion til opgaverne af Villy og Annemarie har Bent og Hans passet pladsen perfekt hele året igennem. Tusind tak til jer begge og dejligt, at I er klar igen i 2021.

Afhentning af storskrald var ved starten af sæsonen ustabil, men efter et møde med affaldskontoret og vognmanden har vi nu en fast aftale om afhentning af storskrald hver anden tirsdag i lige uger. Denne aftale forventer vi forsætter i 2021.

På stien uden for kompostpladsen ligger to bunker med henholdsvis stabilgrus og brunt sand. Dette er til fri afbenyttelse for alle haveejere i forbindelse med mindre have- og anlægsarbejder.

7.3 Køkkencontainere

Køkkencontainerne tømmes ugentligt, og kuberne til glas, metal, plast og pap tømmes hver 14. dag i perioden fra den sidste weekend i marts til den sidste weekend i oktober.

HUSK! Det er vigtigt at området omkring affaldscontainerne fremstår pænt og ryddeligt for at forhindre, at skadedyr (rotter og fugle) går i skraldespandene, ligesom området også er foreningens visitkort udadtil. På forhånd tak for hjælpen.

I forbindelse med mødet med affaldskontoret blev placeringen af vores containere til køkkenaffald samt kuberne til glas, metal, plast og pap inspiceret, og vi orienterede indgående om vores udvidelse af Vej 1 i 2019. Medarbejderen fra affaldskontoret tog billeder af containernes placering samt vejadgangen og meldte efterfølgende tilbage, at vores løsning er godkendt. Det betyder, at kommunen skal stå for genopretning, hvis uheldet er ude, og der sker en påkørsel med renovationsbilen af stensætningerne langs vejen.

7.4 Fællesareal

Niels (Have 99) og Kurt (Have 111) har igen i år stået for afbrænding af ukrudt på vores parkeringspladser. Tusind tak for jeres indsats og dejligt, at I er klar igen i 2021, selvom det måske bliver i et mindre omfang, grundet etablering af vores nye kloaksystem.

Kommunen har taget opgaven retur vedrørende klipning af den høje hæk mod Skovriddervej. Det er rigtig fint, da foreningen derved sparer udgift til en anlægsgartner. Forvaltningen har igen i år på vores foranledning foretaget en større beskæring af de gamle træer over imod P.S. Krøyers Vej og Råhøj. Der er kommet en ny mand på posten, som vi har en rigtig god dialog med. Det er derfor planen at tage en dialog med forvaltningen i 2021 om beskæring af træerne på den udvendige side af hækken langs Vej 1, da de er blevet meget høje de seneste par år.

Det er dog forsat vigtigt, at I giver besked til Miljøudvalget v/Annemarie, hvis I ser træer langs foreningens ydre grænse, som I af sikkerhedsmæssige årsager mener bør beskæres dvs. træer med udgåede grene.

Tommy (Have 116) har igen i år stået for hjælp til at fjerne hvepseboer, og denne ordning forsætter i 2021 med en delvis betaling fra foreningen og medlemmerne selv. Tak for hjælpen, Tommy!
I kontortiden har man kunne hente sneglegift samt låne foreningens højtryksrenser. Muligheden for begge dele vil forsat være til stede i 2021, men bestyrelsen vender tilbage med tidspunkter herfor.

7.5 Mosteri

Der blev igen i år afholdt mosteridage tre søndage i oktober. Det var som altid Tommy og Tine (Have 116), der stod for arrangementerne – i år med hjælp fra Jens og Lone (Have 55). Tusind tak til jer alle.
Vi planlægger forsat at afholde mosteridage i oktober 2021.

7.6 Rotter

Der er desværre igen i 2020 blevet observeret en del rotter rundt om i foreningen. Det er derfor vigtigt at indskærpe, at nedfalden frugt skal opsamles, og at alle skal holde ekstra øje. Bestyrelsen har ikke ressourcer til at tackle rotteproblematikken for alle i foreningen, så derfor skal I selv kontakte og melde ind til kommunens rottebekæmpelse: Teknik & Miljø – mandag til fredag kl. 11-12 på tlf. 8940 4934 (Det er gratis). Vi vil dog gerne have en orientering herom, og det kan ske til følgende mail: formand@skovlunden.org.

8. Aktivitetsudvalg

8.1 Sankt Hansfest

Sankt Hans-arrangement aflyst grundet covid-19.

8.2 Udflugt

Udflugt aflyst grundet covid-19.

8.3 Petanque

Petanque-turneringen blev afholdt hver mandag i juli måned vanen tro. Det var nogle hyggelige aftner, som blev afsluttet med fælles hygge ved Marketenderiet.

8.4 Foredrag/ vandretur

Der var ingen foredrag i 2020 grundet covid-19.

8.6 Sommerfest

Sommerfesten var også aflyst, men i stedet mødtes ca. 30 haveejere og nød deres medbragte mad i det fri. Tak til alle, som deltog.

9. Afslutning

9.1 Generelt

Tusind tak til alle som igennem året har hjulpet til i foreningen med stort som småt.
Vi ser frem til et spændende 2021.

Bedste hilsner

Jens Lomholt, Tone Lassen, Dorte Stagis, Kaj Toftgaard Jensen og Annemarie Langkilde Vammen

10. Regnskab/Budget

10.1 Udgifter

Emne	Budget	Regnskab	Budget
	2020	2020	2021
1. Administration			
1.1 Telefongodtgørelse	4.000,00	1.999,95	0,00
1.2 Porto- kontingentopkrævning	10.000,00	12.872,38	6.000,00
1.3 Kontorartikler	10.000,00	9.404,37	10.000,00
1.4 Bestyrelsesgodtgørelse	40.000,00	40.000,00	35.000,00
1.5 Diverse	2.000,00	5.166,92	2.000,00
1.6 Renteudgifter/provision	0,00	0,00	3.000,00
1.7 Telefon/internet	3.500,00	4.026,00	3.500,00
1.8 Databaseadministration vedr. årlig betaling til venteliste	5.000,00	5.000,00	0,00
1.9 Opgradering af database, nyt opkrævningssystem	0,00	12.050,00	0,00
1.10 Udgift til undersøgelse af evt. nyt vandanlæg	25.000,00	2.250,00	25.000,00
	99.500,00	92.769,62	84.500,00
2. Generalforsamling, møder, kurser			
2.1 Generalforsamling	12.000,00	3.173,55	12.000,00
2.2 Bestyrelsesmøder	5.000,00	5.620,55	5.000,00
2.3 Kredsgeneralforsamling	500,00	0,00	500,00
2.4 Kurser	2.000,00	600,00	2.000,00
2.5 Øvrige møder	20.000,00	3.259,57	20.000,00
2.6 Div. nye ideer	10.000,00	0,00	0,00
	49.500,00	12.653,67	39.500,00
3. Vedligeholdelse			
3.1 Vandanlæg	45.000,00	28.853,25	10.000,00
3.2 Marketenteri (Kloakering og nyt skur)	22.000,00	3.642,45	48.000,00
3.3 Diverse	1.500,00	866,15	1.500,00
3.4 Vedligehold af fællesarealer	30.000,00	19.201,84	30.000,00
3.5 Hvepsebekæmpelse	4.000,00	2.424,90	3.000,00
	102.500,00	49.988,59	92.500,00
4. Jordleje/Skat/Kontingenter			
4.1 Jordleje	111.000,00	112.052,16	111.000,00
4.2 Skat	20.000,00	19.167,53	20.000,00
4.3 Forbund- og kredskontingent	69.000,00	69.900,00	69.000,00
4.4 Skat marketenteri	2.500,00	2.162,34	2.500,00
	202.500,00	203.282,03	202.500,00
5. Vand/El/Forsikringer			
5.1 Vandforbrug	60.000,00	56.310,62	60.000,00
5.2 Elforbrug	7.000,00	2.006,95	7.000,00
5.3 Forsikringer	22.000,00	22.002,94	22.000,00
	89.000,00	80.320,51	89.000,00

6. Renovation			
6.1 Køkkencontainere	25.000,00	21.050,47	25.000,00
6.2 Kompostplads/Affaldscontainer	15.000,00	17.359,21	15.000,00
6.3 Renovationsgebyr (Boligafgift og storskrald)	25.000,00	33.914,53	35.000,00
	65.000,00	72.324,21	75.000,00
7. Fester/aktiviteter			
7.1 Sankt Hansfest	4.000,00	0,00	4.000,00
7.2 Sommerfest	15.000,00	1.042,90	15.000,00
7.3 Sommerudflugt	16.000,00	0,00	16.000,00
7.4 Præmiefest	15.000,00	1.180,00	25.000,00
7.5 Petanque	1.000,00	702,00	1.000,00
7.6 Foredrag	6.000,00	0,00	6.000,00
7.7 Mosteri	0,00	1.742,50	0,00
	57.000,00	4.667,40	67.000,00
8. Opsparinger			
8.1 Jubilæumsfond	15.000,00		15.000,00
8.2 Vedligehold	5.000,00		5.000,00
	20.000,00		20.000,00
Udgifter i alt	685.000,00	516.006,03	670.000,00

10.2 Indtægter

Emne	Budget	Regnskab	Budget
	2020	2020	2021
1. Kontingent	520.000,00	516.494,50	520.000,00
2. Jordleje/Skat	98.500,00	97.849,50	98.500,00
3. Renter	0,00	0,00	0,00
4. Ventelistegebyr	0,00	15.000,00	0,00
4.1 Årlig indbetaling på venteliste	27.000,00	33.850,00	37.000,00
5. Fester:			
5.1 Skt. Hansfest	1.000,00	0,00	1.000,00
5.2 Sommerfest	5.000,00	0,00	5.000,00
5.3 Sommerudflugt	4.000,00	0,00	4.000,00
5.4 Foredrag	1.000,00	0,00	1.000,00
6. Anden indtægt:			
6.1 Vandanlæg	0,00	0,00	0,00
6.2 Diverse. Bonus, forsikring og el	1.500,00	2.004,86	1.500,00
6.3 Gæstelejlighed	2.000,00	0,00	2.000,00
6.4 A conto formand retur	0,00	10.000,00	0,00
Indtægter i alt	660.000,00	675.198,86	670.000,00

10.3 Resultat

Resultat:	Budget	Regnskab	Budget
	2020	2020	2021
Udgifter	685.000,00	516.006,03	670.000,00
Indtægter	685.000,00	675.198,86	670.000,00
Resultat	0,00	159.192,83	0,00

10.4 Aktiver

Emne	31.12.2019	31.12.2020	
1. Værdi af marketenderbygning	165.899,00	165.899,00	
2. Indestående på bankkonti:			
2.1 Konto nr. 7784070 Jubilæumsfond	15.000,00	30.000,00	
2.2 Konto nr. 7784070 Opsparing	87.364,07	92.364,07	
2.3 Konto nr. 147145 Venteliste (Årlig betaling)	30.585,00	4.114,00	
3. A conto marketenderi	6.000,00	6.000,00	
4. A conto formand	10.000,00	0,00	
5. Bankkonto	320.132,15	485.238,48	
6. Kassebeholdning	895,96	1.453,00	
I alt	635.876,18	785.068,55	

10.5 Passiver

Emne	2019	2020	
1. Depositum marketenderiet	0,00	0,00	
2. Skyldige omkostninger	0,00	0,00	
3. Formue pr. 31.12.	635.876,18	785.068,55	
4. Skyldig kontingent m.m.	0,00	0,00	
I alt	635.876,18	785.068,55	

10.6 Balance

Emne	2019	2020	
1. Aktiver	635.876,18	785.068,55	
2. Passiver	635.876,18	785.068,55	
I alt	0,00	0,00	

10.7 Revisionspåtegning

Kassebog, bankbog, bilag og kassebeholdning er d.d. gennemgået og fundet i orden.			
Dato:			
Underskrift:			
	Bente Pallisgaard Nielsen Revisor	Gundhild Krog Revisor	Jens Lomholdt Kasserer

10.8 Kontingent, jordleje/skat 2021

Eksempel på haveleje for en have på 400 m²			
Kontingent (fællesudgifter)			3.920,00
Jordleje / skat pr. m ² 1,75			700,00
I alt (4 rater a 1.155,00 kr.)			4.620,00

10.9 Værdi ved havesalg 2021

Medlemmets andel af den foreningsmæssige værdi ved havesalg			
Værdien udgør i alt i år pr. have kr.			4.781,00