

# Skovlunden

Haveforening 1933  
Skovridervej, 8000 Aarhus C  
[www.skovlunden.org](http://www.skovlunden.org)

## Skov-info nr. 4

Søndag den 2. maj 2021

### Kære alle i Skovlunden

Det var en vild dag i går. Interessen for vores skønne sted er stor, og det betød, at bestyrelsen skrev knap 100 personer på vores eksterne venteliste. Det var en blandet flok, der var mødt op og heriblandt rigtig mange unge. Det var skønt at se, for så er der noget at bygge videre på i fremtiden.

Ellers skal denne Skov-info handle om næste skridt for kloakprojektet herunder betaling af 1. rate samt et par konkrete informationer til jer.

### Kloakprojektet – Tidsplan

Tak for alle jeres input til Brdr. Møller.

Lige nu er Brdr. Møller sammen med Cowi i gang med at revidere planen ud fra alle jeres bemærkninger. I bliver informeret, så snart det opdaterede projekt foreligger.

Den endelige tidsplan er ikke helt klar endnu. Vi kan dog oplyse, at opstarten af kloakprojektet er udsat til den 11. maj 2021, da Aarhus Kommunes sagsbehandling er blevet lidt forsinket.

### Kloakprojektet – Betaling af 1. rate

Betaling af 1. rate til kloakprojektet nærmer sig og omfatter følgende:

- **25.000 kr.** fra de haveejere, som ikke har sparet op i foreningsregi.
- **5.800 kr.** fra de haveejere, som har sparet op i foreningsregi.

Pengene til kloakprojektet skal indbetales på:

- Foreningskontoen i **Arbejdernes Landsbank, Reg.nr. 5381 Konto.nr. 0256802**

Betalingsfrist for 1. rate:

- **Senest den 1. juni 2021.**

### Konsekvens ved manglende betaling:

Vi forventer naturligvis, at I alle betaler til tiden jf. beslutningen på den ekstraordinære generalforsamling afholdt i 2016. Hvis ikke 1. rate af kloakbetalingen betales rettidigt, betragtes lejemålet som opsagt og haven sættes til salg,

### Info fra byggeudvalget

Kredsen har åbnet for behandling af byggesager igen. Kredsenes byggeudvalg kan træffes hver tirsdag fra kl. 17-19, Rosenvangs Allé 195, Højbjerg. Udvalget ved, at flere af jer er ved at gøre klar til at bygge. Ansøgningsblanketter kan I afhente i kontortiden. Næste åbningstid i kontoret er onsdag den 19. maj kl. 17. Skriv til [formand@skovlunden.org](mailto:formand@skovlunden.org), hvis I har brug for blanketter inden da.

Når jeres ansøgningsmateriale er klar, skal det underskrives af foreningens formand (Annemarie), inden I selv afleverer det til byggeudvalget på kreds-kontoret.

Byggeudvalget i Skovlunden er pt. i gang med at udarbejde en kort vejledning om, hvordan I forholder jer, når I bygger. I vejledningen vil det blive pointeret, at man ikke må køre på foreningens veje/stier med køretøjer på en samlet vægt over 3.500 kg.

### **Vandanlæg**

Bestyrelsen har godkendt det endelige og genforhandlede tilbud fra entreprenøren og afventer endelig entreprisekontrakt. Tilbuddet, som bestyrelsen har accepteret, indeholder nu også reetablering af de vejstykker, som ikke er omfattet af kloakprojektet. Alle vejstrækninger reetableres med en opbygning på 20 cm stabilgrus samt ca. 3 cm ærter (den grustype, som foreningen har i dag).

Værdien af ovenstående ekstra reetablering er anslået til 300.000 kr. inkl. moms, og foreningen har dermed sparet 115.000 kr. på det samlede vandprojekt, idet reetableringen nu er indeholdt i den tidligere tilbudspris.

Evt. yderligere reetablering af foreningens gæsteparkering kan tilkøbes senere efter nærmere aftale. Bestyrelsen følger op senere, hvis det er nødvendigt/muligt.

Projektperioden for vandprojektet forventes at løbe fra 11. maj 2021 til 1. marts 2022. Betalingen af vandprojektet forventes at blive i tre rater, hvoraf de to rater er i 2021 og en i 2022.

### **Affaldshåndtering i foreningen**

Bestyrelsen har desværre konstateret, at der ved pladsen med køkkencontainere og kuber til pap, glas og metal i den seneste tid har været sat diverse affald, som ikke hører til der. Det har bl.a. været gamle glaser, gryder (metal) og plast, som på grund af størrelsen ikke kunne komme i de respektive kuber.

#### **Det må man ikke!**

- Affald, som ikke kan være i kuberne, skal afleveres på kompostpladsen i området for storskrald, idet kommunen jævnligt afhenter vores storskrald der.
- Byggeaffald, som f.eks. gamle glaser, skal køres på genbrugspladsen Eskelund, da byggeaffald ikke må afleveres på kompostpladsen.

**Bestyrelsen forventer, at alle rydder op efter sig selv** sådan at pladsen med køkkencontainere og kuber er pæn og ryddelig både af hensyn til os selv og for dem, som kommer i foreningen. Pladsen ved indgangen til foreningen er også en del af vores visitkort udadtil. Eventuelle spørgsmål kan rettes til bestyrelsen i kontortiden eller på mail [formand@skovlunden.org](mailto:formand@skovlunden.org)

### **Parkering og kørsel på vejene**

Der er pres på vores parkeringspladser, og det bliver ikke mindre nu, hvor kloakarbejdet snart går i gang. Det betyder, at gæster til foreningen som altid er mere end velkomne, men de skal parkere på gæsteparkeringen oppe ved petanque-pladsen eller på P-pladserne på Skovridervej eller ved Forstbotanisk Have. De øvrige pladser rundt om i foreningen er forbeholdt os selv – og man må heller ikke parkere på vejene.

**Husk!** Kørsel på vejene er kun undtagelsesvis tilladt! Det er ikke nødvendigt at køre op til haven, hvis man blot har to indkøbsposer.

## Præmietagere 2020

Der havde desværre indsneget sig en fejl fra kredsens i forhold til udmelding af præmietagere for 2020. Det har betydet, at bestyrelsen først her i 11. time erfarede, at også Jytte i Have 35 var udtaget til præmie for en veldyrket have. Stort tillykke til Jytte. Vi glæder os til at fejre jer alle, når det igen bliver muligt.

## Plantebytte og vaffelhygge

Der har i dag været plantebytte dag og vaffelhygge på pladsen foran Marketenderiet. En på alle måder skøn og hyggelige eftermiddag i dejlig sol. Skønt at mødes igen 😊 Stor tak til aktivitetsudvalget for et flot startskud på sæsonen 2021!



De bedste hilsner fra bestyrelsen

Kaj, Tone, Dorte og Annemarie