

Referat af bestyrelsesmøde i Haveforeningen Skovlunden 17. august 2022

Tid: 17. august kl. 17:00

Sted: Marketenderiet, da vi har kontortid kl. 17-18

Deltagere: Annemarie Langkilde Vammen (59), Dorte Stagis (109), Karen Graversen (19), Ole Fisker (50), Emil Bilberg Ravn (144), Helle Højholdt - suppleant (78)

Afbud: Anne Holmboe – suppleant (16)

Referent: Helle Højholdt (78)

1) Godkendelse af dagsorden

OK, men den er meget lang ...

Efterskrift: ALV, HH og DS gentænker dagsordenen til næste møde

2) Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde

Underskrift af referatet sker på det næste møde pga. rettelser i referatet, der skal printes ud igen.

3) Meddelelser: nyt fra formand, udvalg og kontortid

Formand:

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse fra en borger vedrørende en skade på siden af gravhøjen Råhøj, den der vender ind mod vejen til gæsteparkeringspladsen. Vi ser på, hvad vi kan gøre for at passe på højen.

Havesalg:

Have 20 vurderes sammen med have 26 ca. 1. september:

Ventelisten fungerer fint.

Vurderingsudvalg:

ALV har aftalt møde vurderingsudvalget v/ Niels Grønskov, når den første have med nyt kloakanlæg /vandanlæg skal vurderes, så vi sikrer, at der enighed om beløb. Evt. fælles tvivlsspørgsmål omkring metoden for kloak-vandanlæg kan afklares med kredsens.

Forretningsudvalg

Intet nyt

Aktivitetsudvalget

Aktivitetsudvalget ønsker sig sangbøger. Det er hermed bevilliget.

Byggeudvalg:

Have 50, 123 og 129 har fået ibrugtagningstilladelser, [REDACTED]

[REDACTED]

Ordensudvalget:

Der mangler gule sedler til opsætning om fælles hækklipning den 18. september kl. 11.

Annemarie laver nye og Karen sætter dem op.

Husk i Skovinfo, at minde om, at sidste frist for årets 2. hækklipning, er den 15. september.

Karen orienterede om havevandringen i juniog opfølgningen herpå. I forbindelse med den seneste havevandring havde flere haver fået påbud om beskæring/fældning af for høje træer (mere end 6 meter). Der gives ikke dispensation til, at det kan foregå i sæsonen. Fældning af træer er efter 1. september. Haveforeningens ordensregler, der kan ses på [Skovlundens hjemmeside](#) skal overholdes, også af udefrakommende håndværkere/gartnere, hvilket er den enkelte haveejers ansvar. Forbud mod brug af motoriserede redskaber er gældende i perioden 1. maj til 1. september. Kan der laves en registrering af gengangere, der overtræder reglerne? Generelt er der enighed i bestyrelsen om, at der skal gøres en indsats for, at standarden for udseende i haverne bliver bedre.

Kan vi finde en app, der på afstand måle højden på træer? Ole Annemarie?

Skal vi kontakte kommunen angående bevaringsværdige træer jf. forvaltningens orienteringsskrivelse fra april 2021? Nej.

Tørkeindekset er for tiden meget højt og dermed også brandfaren. ALV sendte et påbud ud d. 14/8 om, at der ikke må bruges ukrudtsbrændere, da tørkeindekset var på 9-10. Skal der laves et generelt forbud i ordensreglerne mod brug af grill og ukrudtsbrændere, når tørkeindekset er over eks. 8? Eller skal vi formidle ud via Mail, hjemmeside, Facebook?

Annemarie og Karen mødes senere for at se på vores ordensreglement, som opfølgning på det nye regelsæt der blev vedtaget på GF. Bestyrelsen holder et særskilt møde om tilføjelser til ordensreglerne og opdatering af vedtægterne.

***Efterskrift:** ALV: KG og jeg kigger også på regler vedr. parkering og trafik og samling af vores vedtægter, da vi ikke nåede dette punkt.*

Miljøudvalget:

Trods døgnåbent på kompostpladsen fungerer det godt med fri adgang til pladsen i denne sæson. Et minus er dog det sociale aspekt. Da der kun var åbent om lørdagen, mødtes havefolk og lærte hinanden at kende ved kompostpladsen.

Hans og Ole tilpasser højden på rækværket, og fra 1. november kommer der kæde for indgangen til pladsen. På pladsen skal der opsættes vejledende skilte til placering af affald. Jacob (have 83) ved, hvor skilte kan findes på kommunens hjemmeside og en kontakt til, hvor skiltene kan laves. Husk til skovinfo, at der på grund af rottefare ikke må afleveres frugt på kompostpladsen. Det skal i skraldespandene.

Se kompostpladsens [åbningstider](#)

Kloakudvalg og status på afslutning af kloak- og vandprojekt

Der er lugtgener i have 6 og have 13. Hos have 13 er det løst – det viste sig at være eks. afløb, der ikke var i orden og dermed ikke fejl i kloakprojektet fra Brdr. Møller. Ole og Annemarie ser på have 6 og tager kontakt til kloakmesteren og Brdr. Møller for at se på problemet.

Annemarie sender mail til alle haver om eventuel reetablering af beplantning. Alle *skal* svare tilbage.

Der er i forbindelse med kloakeringen etableret en del udendørsbrugere. Husk til skovinfo: at koble brugeren til kloakken og lav en overdækning af brusebadet ellers er det ulovligt.

Kopi af Ibrugtagningstilladelse fra kommunen med godkendelserne fra de forskellige kloakmestre afventer. Annemarie undersøger, hvor de bliver af.

1. marts 2023 skal alle haver have toilet og være lovligt tilkoblet.

5. september begynder Brdr. Møller udgravningen til de manglende stikledninger.

Ifølge Ole driller to vandure. Ole er i gang med at se på det.

Vi har fået en forespørgsel vedr. kontraventiler på vand anlægget. Der skal ikke være en kontraventil på målerne i de enkelte haver. Der er én på hovedmåleren og det rækker. Vi skal se haveforeningen som én ejendom med x-antal lejligheder. ALV får dette verificeret ved vores bygherrerådgiver, idet Risskov EI og VVS er enig.

Vi venter kort afregning af vand. Det skal lige gentænkes og tages op igen på næste møde
Skal der lukkes for vandet fra 1. november?

Marketenderiudvalg

Renovering af marketenderi:

Ole og Emil tænker, at udvalgets opgaver er ved at ændre sig i retning af, hvad huset skal bruges til. Lige nu skal huset bl.a. males og terrassen laves. Der blev snakket om, hvor lang prøvetiden skulle være, og det landede på revurdering i 2024. Input fra udvalget via Ole tages med i skovinfo.

Kommunikation/hjemmeside

Intet nyt

4) Regnskab og økonomi

Intet at berette

5) Emner til behandling

Her anføres kun emner som ikke er nævnt ovenfor (ref.)

Status på vandprøver

Vandet må stadig ikke drikkes men skal koges først. Der tages nye prøver primo september. ALV afklarer med Brdr. Møller.

Præmiefest og jubilæumsfest 2023

Listen og uddeling af præmier og ærespræmier kan ses på [hjemmesiden](#). Den 30. august holder kredsens møde og beslutter, hvilken dato det skal fejres. To – tre medlemmer af bestyrelsen med

partner deltager i festen.

I 2023 skal vi fejre vores 90-års jubilæum. Annemarie og Dorte kontakter aktivitetsudvalget med henblik på planlægning.





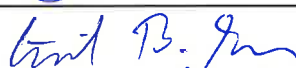


Retningslinjer for trafik og parkering samt opdatering af vedtægter for HF Skovlunden.
Punktet føres videre til næste møde

6) Næste møde(r) og kontortid

Fremover er der kontortid den første lørdag hver måned i sæsonen kl. 11-12. Næste kontortid er hermed 3. september 2022 (Emil) og 1. oktober (Annemarie og Helle)

Næste møder: 15. september i marketenderiet og 6. oktober hos Annemarie kl. 17:00-20:00

Godkendelse af referat fra den 17. august 2021:

| Bestyrelsesmedlem | Underskrift |
|----------------------------|--|
| Annemarie Langkilde Vammen |  |
| Karen Gravesen |  |
| Ole Fisker |  |
| Dorte Stagis |  |
| Emil Ravn |  |
| Anne Holmboe |  |
| Helle Højholdt |  |

