

# Referat af bestyrelsesmøde i Haveforeningen Skovlunden

**Tid:** Torsdag d. 15. september 2022

**Sted:** Mødet blev holdt i marketenderiet

**Deltagere:** Annemarie Langkilde Vammen (59), Dorte Stagis (109), Karen Gravesen (19), Ole Fisker (50), og Anne Holmboe (16) (suppleant).

**Afbud:** Helle Højholdt (76) (suppleant)

**Referent:** Anne Holmboe

## Dagsorden for møde:

1. **Godkendelse af dagsorden**
  - Oplæg til ny opbygning af dagsorden
2. **Godkendelse og underskrift af referat fra de sidste bestyrelsesmøder**
  - Oplæg til opfølgning på referater
3. **Meddelelser og nyt fra formand**
  - Havesalg og vurdering
  - Formanden for kolonihave forbundet går af
  - Fællesforsikring
4. **Forretningsudvalg og kommunikation**
  - Hjemmeside - input m.m.
  - Retningslinjer for trafik og parkering, samt opdatering af vedtægter for HF Skovlunden
5. **Ordensudvalg**
6. **Miljøudvalg**
7. **Byggeudvalg**
  - Byggesager
  - Klagesager vedr. bebyggelse
8. **Kloakudvalg**
  - Opstart af etablering af stikledninger
  - Reetablering af beplantning efter vand- og kloakprojekt
  - Udlægning af ral
  - Status på vandprøver
  - Aflæsning af vandmålere og afregning af vand
  - Lukning for vand i vinterperioden
9. **Aktivitetsudvalg og arrangementer**
  - Opfølgning på oplæg om biodiversitet
  - Præmiefest 2022
  - Jubilæumsfest 2023 - 90 år
10. **Marketenderiudvalg**
  - Hvilke opgaver pågår
  - Fremtidig drift
11. **Regnskab og økonomi**
12. **Emner til Skovinfo**
13. **Evt.**
14. **Næste møde(r)**

#### **Ad. 1 - Godkendelse af dagsorden**

Dagsordenen, samt den nye skabelon til dagsorden blev godkendt

#### **Ad. 2 - Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde**

Drøftelse af, hvordan vi fremadrettet håndterer beslutninger, der tages mellem bestyrelsesmøderne. Bestyrelsen beslutter, at det tydeligt skal fremgå af referatet, hvis der tages beslutninger efter et bestyrelsesmøde og af hvem.

#### **Ad. 3 - Meddelelser og nyt fra formand**

- Have 26, 20 og 52 vurderes. Have 26 med henblik på salg.
- Formanden for Kolonihaveforbundet Preben Jørgensen går af.
- Forslaget om fællesforsikring i haveforeningen skal tages op på kommende generalforsamling.

#### **Ad. 4 - Forretningsudvalg og kommunikation**

- KG inviterer alle med interesse i biodiversitet til møde og oprettelse af interessegruppe i foreningshuset d. 24. september. Der vil på hjemmesiden blive oprettet en underside, hvor der vil blive delt tips og ideer.
- ALV og KG laver forslag til retningslinjer vedr. trafik og parkering, samt for opdatering af HF Skovlundens vedtægter. Forslaget drøftes på Bestyrelsesdag d. 19. nov. 2022.

#### **Ad. 5 - Ordensudvalg**

- Ordensudvalget går sin runde d. 18. september.  
Fældning og beskæring af træer med motordrevne værktøjer skal foregå ml. d. 1. september og d. 30. april. Kompostpladsen har ikke kapacitet til at modtage store træer og grene, som derfor skal afleveres på en af Århus Kommunes genbrugsstationer.
- Flere haveejere har været generet af byggestøj hen over sommeren. Bestyrelsen laver forslag til ændring af ordensreglerne vedr. dette til den kommende generalforsamling.
- Varmepumper må ikke støje mere end 30 dB ind mod naboen. Bestyrelsen laver en tilføjelse til ordensreglerne til den kommende generalforsamling.

#### **Ad. 6 - Miljøudvalg**

- Trods åbning af kompostpladsen alle dage, har det fungeret godt og pladsen er velholdt. Næste sæson vil der blive sat skilte op, så det tydeligt fremgår, hvor man skal lægge sit haveaffald og andet.  
Når sæsonen slutter bliver der sat en kæde for pladsen, for at hindre uvedkommende i at køre ind.  
Hans og Bent tager endnu et år som pladsholdere og vil være pladsen om lørdagen i sæsonen.
- Kurt og Niels, der gennem en årrække har vedligeholdt fællesarealer ved brænding af ukrudt ønsker ikke længere opgaven og stopper med udgangen af sæsonen.  
Bestyrelsen overvejer, hvordan opgaven fremover skal varetages.

#### **Ad. 7 - Byggeudvalg**

- 

#### **Ad. 8 - Kloakudvalg**

- Brdr. Møller har påbegyndt arbejdet med at grave ud til stikledninger. Det ser allerede nu efter få dage ud til, at tidsplanen skrider, fordi smeden er bagud.  
OF tjekker, at alt forløber planmæssigt og kontakter Brdr. Møller for overholdelse af aftaler.  
Det er vanskeligt at få kontakt og lavet aftaler.

ALV sender mail til Brdr.Møller med kommunen som cc, hvis ikke der sker noget afgørende fredag.

- ALV følger op på reetablering af beplantning.
- Udlægning udsættes til arbejdet med stikledningerne er færdiggjort.
- Efter færdiggørelse af vand- og kloakprojektet, skal anlægget trykprøves igen og der vil blive taget nye vandprøver.
- Det er gået over rigtig godt med aflæsning af vandmålere.  
Forbruget på fællesområderne er faldet, så hver havelejer skal betale for 15 m<sup>3</sup> + eget forbrug. Da vandprojektet endnu ikke er afsluttet, skal der ikke betales vandafledningsafgift i år. Prisen pr. m<sup>3</sup> kommer til at ligge på ca. 20 kr, hvilket betyder en besparelse på ca. 28 kr pr m<sup>3</sup>. Der har været enkelte utætte vandure og nogle, der vendte forkert, men det er der rettet op på.  
OF og Bjarke laver et skema til vandafregning, der skal på kommende generalforsamling.  
DS og OF laver regnskab ud fra indkomne aflæsninger.
- Bestyrelsen har besluttet, at der i år bliver lukket for vandet, når det bliver frostvejr, da rørene i mange huse ikke er frostsikrede. Desuden kan det afholde folk fra at benytte kolonihaven som helårsbolig.  
Lukning af vandet fra næste år tages op til beslutning på kommende generalforsamling.

#### **Ad. 9 - Aktivitetsudvalg og arrangementer**

- KG fortæller om aftenen med havevandring og oplæg om biodiversitet med Økologiens Have.
- Der er fest for årets præmietagere i hele kredsen d. 8. oktober på væddeløbsbanen. DS og ALV deltager fra bestyrelsen.
- Til næste år har haveforeningen 90-års jubilæum - og det skal fejres.  
Bestyrelsen afholder festen og vil gerne have input fra Aktivitetsudvalget. ALV og DS indkalder til møde.
- Der har været forskellige tilbagemeldinger vedr. bispisning til sommerfesten. For Aktivitetsudvalget betyder det langt mindre arbejde, når hver enkelt selv medbringer mad.
- På hvilken måde, der fremover skal være udvalgsbispisning drøftes på Bestyrelsesdag d. 19. november.

#### **Ad. 10 - Marketenderiudvalg**

- Marketenderiet er blevet malet. I den tidligere udlejningslejlighed sættes der d 1. oktober en dør i ud mod terrassen og terrassen bliver udvidet.
- Peter og Tommy ønsker at stoppe som marketendere med udgangen af sæsonen.  
Udvalget har udført sin opgave og skal på kommende generalforsamling omdannes til en gruppe, der fremover driver Fælleshuset.  
Bestyrelsen drøfter budget og hvad der skal til.

#### **Ad. 11 - Regnskab og økonomi**

- Intet

#### **Ad. 12 - Emner til Skovinfo**

- Intet






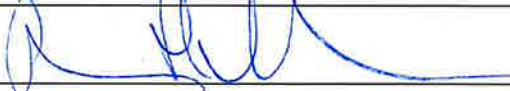
#### **Ad. 13 - Evt.**

- Datoerne for mosteri er ændret. De nye datoer er d. 2/10, 9/10 og 16/10.
- Informationsskabet ved kompostpladsen sløjfes og der sættes et nyt op ved Fælleshuset

#### **Ad. 14 - Næste møde(r)**

- D. 6. oktober kl. 17-20 hos Annemarie

**Godkendelse af referat fra den 15. september 2022:**

Bestyrelsesmedlem	Underskrift
Annemarie Langkilde Vammen	
Karen Gravesen	
Dorte Stagis	
Ole Fisker	
Emil Bilberg Ravn	
Anne Holmboe (suppleant)	
Helle Højholdt (suppleant)	