

## Referat af bestyrelsesmøde i 29. September 2023 i HF Skovlunden

**Tid:** Torsdag d. 29. september 2023 kl. 16:30-17:30

**Sted:** Foreningshuset

**Deltagere:** Annemarie Langkilde Vammen (59), Emil Ravn (144), Dorte Stagis (109), Ole Fisker (50), Anne Holmboe (16), Helle Højholdt (78) (suppleant) og Anders (suppleant).

**Afbud:** Dorte

**Referent:** Annemarie

**Efterskrift med sort kursiv**

### Referat:

1. **Godkendelse af dagsorden** – kort ekstra møde om haste sager og opfølgning er medtaget som efterskrift

2. **Godkendelse og underskrift af referat fra sidste bestyrelsesmøde** - afventer næste møde

3. **Meddelelser og nyt fra formand**

- Havesalg og vurdering  
Have 61 er sat til salg og vurderet til 197.630,68. Emil og ALV tager den med videre.
- Aflytning af vores foreningstelefon  
ALV afklarer med DS hvad vi gør  
*Efterskrift: Dorte kan ikke se at ventelistemedlem som kom i kontortiden har ringet.. Der er yderst få telefon opkald mest spam og reklame. ALV og DS besluttet, at vi fjerner telefonnummer fra hjemmesiden og skriver at kontakt til foreningen skal ske via foreningsmailen.  
ALV bringer videre til Karen.*
- Vurderingskursus for øvede den 19/11  
Henrik (17) skal afsted – Per (22) og Niels (92), hvis de synes. Karl afventer begynderkursus.  
*Efterskrift: Per deltager sammen med Henrik. Karl har sagt ja til at genopstille, idet han er på valg til GF. Vælges han på GF skal han på begynderkursus til foråret, før han kan virke som vurderingsmand. Karl deltager i de vurderinger, der måtte være frem til GF.  
Randi fra Kredsen Byggeudvalg har sagt ja til denne plan.*
- OF orienterede om repræsentantskabsmøde ved Kredsen  
Et virkelig fint og informativt møde. Referatet ligger på Kredsen's hjemmeside  
<https://aarhuskredsen.dk/wp-content/uploads/2023/09/2023-10-12-Moederesume-fra-Repraesentantabsmoede-Aarhuskredsen.pdf>  
De vigtigste punkter var:
  - en revision/modernisering af byggereglerne på den kommende Kredsgeneralforsamlingen
  - et udvalg med kommunen og kredsen arbejder med vinterbeboelse og hvad der kan gøres for at forhindre dette. Årsagen er, at ingen foreninger/kredse har vundet sager om vinterbeboelse. Dette gælder også andre forhold, hvor haveejere ulovligt holder hund.
  - Stigning i kontingent til Kredsen på cirka 10-15 kr. pr. havelod pr. halvår i 2024
  - Kredsen vil gerne inviteres til vore lokale generalforsamlinger.
  - Kredsgeneralforsamling er tirsdag den 27. februar 2024 . ALV deltager men vil gerne at mindst 2 andre fra bestyrelsen deltager.
- HH's arbejde med at indhente det historiske materiale om foreningen dels fra Erhvervsarkivet og dels fra vores egne gemmer er et stor arbejde og som kræver netadgang. HH giver lyd ,hvis det kræver ekstra data fra hendes egen udbyder, da vi ikke har net i Foreningshuset.

#### 4. Forretningsudvalg og kommunikation – intet at referere

#### 5. Ordensudvalg

- [REDACTED]:  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED] i bestyrelsen besluttede, at for, at vi som bestyrelse kan håndterer klager korrekt, så skal alle henvendelser, klager mm. ske skriftlig til foreningsmailen. Dette skal ved i vores værdisnak til november og bringes ud til medlemmerne.
- Træer på den udvendige side af Vej 1.  
Vi har fået tilbagemelding fra forvaltningen om, at de ikke vil beskære træerne i højden, men kun tynde ud i de mellemste grene.  
Det blev besluttet, at det siger vi ja til, for det vil vel alt i alt lette og give luft i træerækken. ALV giver kommunen besked.
- [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]
- Opfølgning på havevandring  
Da vi går efteråret i møde sender Anne mail ud til de berørte have. ALV sender medlemsliste med referatet:  
Dialog om bevaringsværdige træer udestår fortsat, men udvalget skriver til de haver, som har for høje træer og som åbent lyst ikke er bevaringsværdige.  
Derudover tager AH en snak [REDACTED] trænger voldsom til beskæring ligesom der er et hængeparti fra sidste år.
- Der er akut en gren i træerne ved vejen som er visnet. ALV tager den med til kommunen.  
**Efterskrift:** ALV talt med skovfoged og det skal indberettes vedr. borgertip APP. ALV gør det i denne weekend, da det kræver et billede. Dette skal ved i næste Skov-info

#### 6. Miljøudvalg

- Vandregnskab er færdigt. De sidste aflæsninger er kommet ind. Regnearket er færdigt og kontrolleret med de ca. 120 aflæsningsmails, OF har fået.

Fint med vandmålerne, der er nu fundet de første 4-5 læk internt i haverne (de var nok ikke fundet uden vandur). OF har også her i forbindelse med aflæsningerne skrevet til et par haver, at de bør tjekke deres vandrør (f.eks. have 133).

OF er dog ikke tilfreds med den relative store forskel der er på vores forbrug aflæst på hovedmåleren og det samlede antal aflæste m<sup>3</sup>. Denne forskel gør at vi fortsat over for Brdr. Møller ikke på flaget at vi har accepteret vandanlægget som tæt. ALV tager dette med til kloakudvalgets kommende 1-års gennemgang af vandanlægget.

Vi har i regnskabsåret på hovedmåleren brugt 2079 m<sup>3</sup> mens vi i følge regnearket (de 134 vandure) har brugt ca. 1800 m<sup>3</sup>. De to tal vil aldrig være ens. Det vil kræve vi alle aflæser samme dag og samme klokkeslæt. (vi bruger i gennemsnit ca. 11 m<sup>3</sup> pr. dag fra vi åbner for vandet til vi lukker. Da vores vandure ikke har decimaler læser vi alle "for lidt vand" af. Står et vandur på 10 m<sup>3</sup> har det måske brugt 10,8 m<sup>3</sup>.

Så hovedmålerens tal vil altid være højere end vores 134 vandure tilsammen, men 280 m<sup>3</sup> er ligegodt en stor difference. Vi må igen tjekke systemet når vi lukker for vandet i november.

Men der er trods alt flere gode nyheder. Vi har i regnskabsåret aldrig brugt mindre vand. Forbruget er faldet ca. 30%. Vi har også penge "til gode" ved Århus Vand, da vi er a conto afregnet for godt 2800 m<sup>3</sup> og kun har brugt 2079 m<sup>3</sup>.

- Kompostplads  
ALV har møde med gartner og Have 88 om beskæring af heget den 27/10 kl. 15:00  
Ellers er der ikke flere udestående opgaver lige nu, idet der nok skal afhentes greb en gang mere.  
Pladsen lukkes af for vinteren

## 7. Byggeudvalg

- Byggesager
  - Have 76 har fået byggetilladelse
  - [REDACTED]
- Ibrugtagningstilladelser  
Have 86 har fået ibrugtagningstilladelse

- Sager til omsyn

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Efterskrift:** ALV har talt med Byggeudvalget herom. Det vender vi på det kommende møde samt hvordan vi takler lovliggørelsesager i forbindelse med salg. Dette er nemlig et meget stort fokusområde for Kredsen.

- Klagesager vedr. bebyggelse

[REDACTED]

## 8. Kloakudvalg

- Besigtigelse med brdr. Møller af hække samt 1-årsgennemgang  
ALV og TL sendt liste med haver hvor der skal ske genplantning og vi afventer svar retur om 1-årsgennemgang skal udskydes til der er genplantet.  
**Efterskrift:** Mødet er udskudt, idet ALV input vedr. punkt om vandforbrug og tæthed af anlægget er sendt til Brdr. Møller.

## 9. Aktivitetsudvalg og arrangementer

- Rundgang med konsulent fra den Økologiske Have i odder var en stor succes. Vi besluttede derfor, at der skal afsættes penge af til et sådan ekstra besøg af en havekonsulent hvert år udover, at vi benytter os af den gratis rundgang med Kredsens havekonsulent Claus Juul.  
Det aftales fra år til emne og afhængig heraf, hvem der så skal tages ind.
- Præmiefest 2023  
Kredsen afholder ikke præmiefest i år, da der ikke er opbakning fra nok foreninger. ALV har bolden med at arrangere fejring af vores præmietagere i 2023.

**Efterskrift:** Der er 4 præmietagere og med påhæng er det 8, så ALV har aftalt med DS, at vi vil følge samme koncept som sidste år, hvor 2 fra bestyrelsen med påhæng deltager. Festen afholdes som følger:

Restaurant Tangkrogen er booket til lørdag 11. november kl. 18:30-21:30 - Velkomstdrink - snacks - 3 retters menu med drikkevarer ad libitum. Dertil kommer, at de vil prøve om vi kan komme til at sidde lidt for os selv. Invitation sendes i løbet af weekenden.

- Evaluering med aktivitetsudvalget

**Efterskrift:** DS og ALV har aftalt, at det holder vi den 26. oktober kl. 16-17 hos Annemarie på hjemmeadressen

#### 10. Foreningshussudvalg

- ER står for lukning af huset for vinteren. Vi venter med at tænde det nye køleskab til foråret.

**Efterskrift:** Evalueringsmøde?

#### 11. Regnskab og økonomi

- **Efterskrift:** ALV har holdt møde med Dorte. Alle kvitteringer er afleveret og DS har bogført alt frem til nu.

Økonomien er fin selvom præmiefesten er gået væsentlig over budget. Den har kostet cirka 109.000 kr. Dertil vil udgifter til IT og revisor gå over budget.

ALV mener det er vigtigt, at disse ekstra udgifter synliggøres. For det er afgørende, at vores it og regnskabsforhold spiller maks. samt ikke mindst, at arbejdsbyrden ikke bliver helt urimelig stor for kassereren og resten af bestyrelsen. Dette skal synliggøres i den kommende beretning for 2023. Til gengæld har vi brugt langt mindre på vedligehold af fællesarealer grundet arbejdsdagene, så det er super godt. Dette skal også synliggøres i den kommende beretning for 2023.

Marketenderikontoen køber fuldstændig rundt med et lille overskrift. Pt. er der uændret kr. 20.000 på marketenderi kontoen og al vin og øvrige drikkevarer inkl. kaffe og drikkevarer til jubi-festen er afregnet den vej 😊

- ALV betaler pladsfolkene i løbet af den kommende uge, idet de får det samme som sidste år 4.800 kr.
- Huskeliste til budgettet for 2024
  - Renovering af petanque banen, ekstra besøg af en havekonsulent
  - Skal vi afsætte penge til aktiviteter på en anden måde, da aktivitetsudvalget næsten ingen penge har brugt
  - Kontingentstigning til kredsens

#### 12. Emner til Skovinfo:

Info om skriftlige henvendelser og borgertip APP

#### 13. Næste møde(r)


Værdimøde afholdes hos Anne på Østboulevarden – dato flyttes.



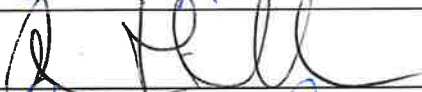

**Efterskrift:** Er den 30. november kl. 16:30 mulig for alle ?

Torsdag den 12. januar kl. 16:30-20:00: Bestyrelsesmøde vedr. GF/budget/beretning mm.

Tirsdag den 27. februar 2024 kl. 18:00-?: Kredsgeneralforsamling

#### Godkendelse af referat for møde 29-09-2023

Bestyrelsesmedlem	Underskrift
Annemarie Langkilde Vammen	

Emil Bilberg Ravn	
Dorte Stagis	
Ole Fisker	
Anne Holmboe (suppleant)	
Helle Højholdt (suppleant)	
Anders Stagis (suppleant)	