

Referat fra bestyrelsesmøde i HF Skovlunden

Tid: mandag d. 18/8-25 kl. 16.30

Sted: Foreningshuset

Deltagere: Dorte Stagis (109), Helle Højholdt (78), Anders Stagis (12), Steen Grønholm Thomsen (8), Poul Fasdal (24), Elenore Petersen (13)

Fraværende:

Referent: Helle Højholdt (78)

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt

2. Nyt fra bestyrelsesmedlemmer: Helle, Steen, Poul

Steen melder alt ok mht. traileren, omformerer virker fint. Poul har set en rotte – reglen er, at alle observationer skal anmeldes via Borger.dk. Steen fortæller, at nogle rotter lever over jorden, andre under. Punkt føjes til den kommende Skovinfo, Anders laver en tekst. [REDACTED] får svar på mail om at bestyrelsen "godkender" at de kan iværksætte installation af elektricitet.

3. Der er stor ros til udvalget for en dejlig sommerfest, der i år foregik ved Foreningshuset. Der har også været ros for fælles grill, fransk bar, fællessang og andre fine arrangementer. Tak til syv seje kvinder. Pengene rækker lige præcis – et punkt, der ses på til det kommende budgetmøde.

4. Nyt fra næstformand:

Næste step - vi rykker Kredsen i sagen om hjælp til konfliktmægling, så sagen kan forhåbentligt kan klares i indeværende sæson og havelejerne begynde på et bedre kapitel.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Videre plan følger herefter – evt. med hjælp fra gartner på lejers regning. Vedrørende pligt, så er der 20. august en artikel på DR's hjemmeside [Skal det være en pligt at bekæmpe 'planternes Godzilla', eller er det for sent? | Indland | DR](#) Emner til Skovinfo: hækkens højde, lugning, rotter.

5. Nyt fra formand: årshjul er udfærdiget som hjælp til at huske årets opgaver rettidigt, opdaterede priser vand 2025 er indhentet, aflæsning vand hovedmåler foretages d. 2/9 af Ole, Steen og Elenore. Forespørgsel ved Tangkroen d. 31/10 lavet og de svarer om booking er mulig d. 27/8, Medlem i haveforeningen sørger for at FB renses i henhold til GDPR, rotter set flere steder ved vej 1., gartner klipper bøgehæk mod Skovridervej august. Helle laver vandregnskab sammen med Ole, som sender det til Dorte senest 1/10.

6. [REDACTED] kuglehaner i vandbrønden udskiftes på foreningens regning. Cykelventil monteres [REDACTED] foreningens regning. Ole og Elenore er på sagen.

Der udsendes en separat mail om aflæsning af vand, så vi er sikre på, at alle ser det og så den kommer afsted hurtigst muligt. Deadline for aflæsning er 6/9. Mette, gartner, kommer og klipper hækken ved Skovridervej i august. Have 131 er solgt [REDACTED], og have 39 er solgt [REDACTED]. [REDACTED], spørges om de vil oplæres i mosteriet (Punkt til Skovinfo).

Peder [REDACTED] bestilt kommer september. Han skal udføre tilsyn med de bevaringsværdige træer, birken og poplen, som vi har fået ansvaret for og som skal foto-dokumenteres. Peder fjerner ved denne lejlighed også risene ved foden af poplen og eventuelle farlige døde grene i kronen. Anders (repræsentant fra ordensudvalg) deltager og oplæres i at udføre opgave følgende 2 år inkl. fotodokumentation. Elenore spørger [REDACTED], om han vil være med.

7. Nyt om Booking system og lås til trailer (Carviu) inkl. pris for brug – behovet er ikke så stort da traileren ikke udlånes meget og det nuværende system fungerer ok. Brug af Carviu koster 60 kr/mdr + moms og en hængelås der fungerer sammen med systemet koster godt 1000 kr. Vi ser tiden an og bruger nuværende system indtil videre. Ændres behovet genovervejer bedtyrelsen.
8. Må man bygge ovenpå kloakrørene – besvarelse inhentet ved Teknologisk institut. Det anbefales at undgå at bygge ovenpå kloakrørene (se mail fra F. [REDACTED] d. 8/8-25) – Der er behov for at udfærdige vejledninger til haveejere som ønsker at bygge, i henhold til vejledningen.

Byggeudvalg og Elenore lavere rettelse til eksisterende dokument som ligger på hjemmesiden under Køb og Byg. Hver enkelt haveejer kan finde egne vvs-tegninger på [Aarhus Kommune · Ejendomsarkiv - Log ind | FilArkiv](#).

9. Status wifi

Elenore opsiger vores abonnement hos Oister, for vinteren. Vi beholder routeren til den næste sæson, hvor vi genbestiller.

10. Resultat af møde med kommune, kreds og Styrelsen for grøn arealomlægning og vandmiljø (18/8-25)

Møde mellem ovenstående parter og med Annemaries deltagelse, mandede desværre ikke ud i en god løsning for haveforeningens byggesagsbehandling. Kommune ønsker ikke at give tilsagn om øvre grænser for sagsbehandlingstid eller at give kredsen en general fuldmagt og dermed overdrage ansvaret for sagsbehandling af byggeansøgninger fra vores haveforening, til kredsen og Styrelsen for Grøn Arealomlægning og vand. Sidstnævnte styrelse har dog forslået at de sagsbehandler synkront med kommunen – det kan begrænse

tiden til sagsbehandling væsentligt og måske lægge lidt pres på sagsbehandlingen ved kommunen, således at denne også kommer til at vare maksimalt 12 uger. Kommunen lovede at de senest i uge 36 vil tilvejebringe en liste med punkter som skal være en del af en byggeansøgning og som gerne skulle gøre deres sagsbehandling nemmere og processen smidigere. Når denne liste er os i hænde vil vejledningen under fanen ”Byg”, på hjemmesiden, blive opdateret.

11. Opgaver til sensommerens arbejdsdag bliver de opgaver vi ikke nåede i foråret. (huller veje, opsætte skilte, opsætte brædder i sydvendte gavl, luge ved foreningshuset, rengøring foreningshuset og grillen, klippe hække)
Sten vil hjælpe Per med at hente stillads – Elenore giver Per besked herom. Dorte tager kontortiden. Poul griller og gør efterfølgende grillen hovedrent.
12. Evt. mere ral på vejene ifm. eller umiddelbart efter arbejdsdag til foråret. Måske ikke alle veje på en gang og måske købe hjælp til at fordele ral på veje eller anden metode
Indkøb af ral behandles på budgetmødet i januar.
13. Affaldssortering – fortsat udfordring ...
Æbler skal i restaffald. Der skal opsættes et synligt skilt ved affaldsområdet. Elenore laver skilte. Emnet nævnes i Skov-info.
14. Vinteropbevaring af egne skraldebeholdere – evt. bag foreningshuset (hvem, hvordan, låse)
Når affaldsbeholderne tømmes sidste gang, flyttes de straks om bag eller ved siden af foreningshuset, Poul sørger for at sætte kæder på. Elenore tjekker tømningsskema ved Kredsløb Opgave: Poul, Steen og Anders.
15. Forslag XXXXXXXXXX om spejl-skilt for enden af vej 1 nedre – mindske risiko for uheld.
Punktet overføres til tjeklisten
16. Vaskemaskine
Grydeskabet konverteres til en placering af en vaskemaskine, som bestyrelsen køber. Per og en fra bestyrelsen står for det. Vi udskyder køb af nyt komfur.
17. Efterårets kurser – ingen tilmeldes i denne omgang
18. Fejring af præmiehaver
Elenore undersøger, om det kan blive den 31/10 i Restaurant Tangkroen. Tangkroen vender tilbage med svar d. 27/8. Til november starter julefrokosterne og vi skal derfor afvikle senest til oktober
19. Gennemgang punkter til skov-info
Punkter gennemgået og rettet. Punkt om ordensudvalgets havevandring efter 15/9 tilføjet. Anders laver en tekst om problemet med rotter.

20. Dato for næste møde, dato for bestyrelsesdag (forvirring), dato for GF 2025 + booke
solsalen

Bestyrelsesmøde 23/9 16.30

Bestyrelsesdag 26/10 kl. 10-16 på Steiner Skolen

Generalforsamling 24/3 2026 18.30

21. Evt. tilbud om køb af brugt havefræser og pladevibrator drøftes. Vi beslutter at takke nej. Vi har ingen steder at kunne opbevare disse maskiner.

22. Tjekliste.

- Skilsmisse og tildeling af haven/huset
- Bestemmelser om placering af byggeri ift. rørføring af kloakrør /vandrør (skal med til næste GF 2026 – forslag udarbejdes)



- Gennemgang af udarbejdet informationsmateriale om vinter klargøring af rør ved VVS – aftale, dato, formidling
- Værdigrundlag – skal formidles bredt og til nye medlemmer og virke i praksis – en plan herfor skal udarbejdes
- (Vedligehold af P-arealer og prioritering i forhold til at bruge kr. 40.000,- på vedligeholdelse?)
- Dokumentsamling med emner som er vedtaget – så vi kan finde beslutninger ("HF – Karnov")
- Taget på Foreningshuset
- spejlskilt for enden af vej 1 nedre – mindske risiko for sammnestød