



d. 29/3 - 2026

Indkaldelse til generalforsamling onsdag d. 29. april 2026 kl. 18:30- 21:30

Sted: Solsalen, Fjordsgade forenings- og fritidshus, N.J. Fjordsgade 2, 8000 Århus C (se kort på sidste side)

Dagsorden:

- 1) **Velkomst** v/ bestyrelsen og fællessang v. Tine, Jette, Louise og Thomas
- 2) **Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg samt optælling af fremmødte medlemmer**
- 3) **Forretningsorden:**
 - Dagsorden vil blive udleveret ved indskrivningen
 - Alle der ønsker ordet, taler fra talerstolen (medmindre man er gangbesværet, så fra mikrofon i salen). Man starter med at præsentere sig med navn og havenummer.
 - Vedr. forslag til vedtægtsændringer under punkt 10.1 og 10.2, kan ikke stilles ændringsforslag på dagen.
- 4) **Bestyrelsens beretning**
Beretning 2025 v/ næstformand Anders Stagis (Have 12) og formand Elenore Petersen (Have 13)
- 5) **Regnskab 2025** v/kasserer Dorte Stagis (Have 109)
- 6) **Budget 2026**
Gennemgang af budget v/kasserer Dorte Stagis (Have 109)
- 7) **Indkomne forslag:**
 - 7.1 Forslag om indfrielse af gæld** - bestyrelsen v. Dorte Stagis (Have 109)
Bestyrelsen foreslår, at vi i 2026 indfrier vandlånet med en ekstraordinær indbetaling på ca. 120.000 kr. Indfrielsen finansieres med penge fra foreningens opsparing og finder sted hurtigst muligt efter vedtagelsen på generalforsamlingen.

Begrundelse: Foreningens opsparing er betydelig men giver ikke et væsentlig renteafkast. Ved at indfri gælden med nogle af disse midler til en ekstraordinær indbetaling på 120.000 kr., sparer foreningen renteudgifter på estimeret 20-25.000 kr.
- 8) **Godkendelse af budget 2026**
- 9) **Indkomne forslag fortsat:**
 - 9.1 Forslag om at ansøge kommunen om dispensation til hække på 180-200 cm. på udvalgte steder i haveforeningen.** – v. bestyrelsen
I foreningens lejekontrakt med kommunen fremgår det at hække bør holdes på maksimalt 160 cm. i højden. Flere steder er hækkene væsentligt højere. Forståelsen har været at dette var tilladt, hvor der var særlige forhold som risiko for flyvende sten og sand ifbm. forbipasserende køretøjer, til stede. Bestyrelsen mener at der er god grund til at lade særligt udsatte steder skærme med højere hække, men vi har ikke et tillæg til lejekontrakten med en gældende tilladelse hertil.



Haveforening Skovlunden 1933

Begrundelse: nogle haver er særligt udsatte for støv og sten ifbm. trafik af mountainbikere/cykler, biler og lastbiler. Andre haver er placeret således i terrænet at en hæk med en højde på 160 cm., svarer til en hæk som er langt lavere pga niveauforskel. Indkig vil være derfor være anderledes stort.

9.2 Forslag om at ændre procedure for fejring af jubilarer – v. bestyrelsen.

Bestyrelsen foreslår at ændre proceduren for fejring af jubilarer med virkning fra 2027. Årets jubilarer orienteres og deres navne og havenumre nævnes ved GF. Der vil være to flasker vin til hver have, hvis jubilaren er til stede ved GF eller har en aftale om, at en anden tager vinen med til vedkommende. Fra og med 2027 uddeles ingen diplomer.

Begrundelse: bestyrelsen oplever at jubilæumsgaver ikke afhentes. Måske er den glæde kolonisterne oplever ved fejringen ikke som den har været. Samtidigt er vores opmærksomhed på at reducere vores forbrug øget og bestyrelsen ser derfor ingen grund til at tilvejebringe diplomer som ikke bringer glæde og samtidigt er ressourcespild, om end i lille skala.

PAUSE

Der serveres sandwich og øl/vand + fællessang inden dagsordenen genoptages

9.3 Forslag om mulighed for tilladelse til at holde hund i sin kolonihave v. Poul (Have 24) og Elenore (Have 13), under forudsætning af følgende;

Retningslinjer:

- det drejer sig om maksimalt en hund per have af en lille til mellemstor race på maksimalt 50 cm i skulderhøjde, som svarer til en mellemstor puddelhund. Hunden må ikke være af en race som findes på listen med ulovlige hunderacer iflg. hundeloven og må ikke være en kamphund eller en krydsning heraf.
- Hunden skal behandles forsvarligt jf. gældende dyreværnslov
- hunden er ansvarsforsikret
- Hundens adfærd ikke er til gene for foreningens øvrige medlemmer – eksempelvis ved kontinuerlig støj og lugt (efterladenskaber samles også op i egen have)
- Den holdes på egen grund, som er indhegnet således at hunden ikke skal stå bundet. Den føres i kort snor (max 2 meter lang) når den færdes på fællesarealer og dens efterladenskaber fjernes (husk posen).
- At havelåger ved haver hvor der holdes hund, er markeret med en lille sløjfe/indikator som viser at der bor en hund, således at eventuelle besøgende er orienteret.
- At haven indrettes således at hunden primært opholder sig i den del af haven som ikke udgøres af området lige indenfor og langs forhækken og havelågen, således at den ikke overrasker forbipasserende, som kunne være bange for hunde.
- At tæver behandles med klorofyl tabletter, op til- og under deres løbetid – dette for at de ikke dufter og frister hanhunde.
- Ovenstående retningslinjer danner ramme for hundehold i haveforeningen. Eventuelle ændringer i retningslinjer skal forelægges og vedtages på en generalforsamling.



Haveforening Skovlunden 1933

Begrundelse: Flere ønsker at have en hund. En hund kan være som et familiemedlem som desuden kan have en afskrækkende virkning på både rotter og ubudne gæster i øvrigt. Den kan være en god ven og tryghedsskabende for de som bor alene.

9.3 Forslag om at der vælges et hundeudvalg v. Poul (have 24) og Elenore (have 13):

Et hundeudvalg er en forudsætning for at der kan gives tilladelser til at holde hund i haverne. Medlemmer til hundeudvalget godkendes/vælges på en generalforsamling og består af 2-4 personer og er på valg hvert andet år. Hundeudvalget skal administrere efter gældende retningslinjer og sørge for at udstede tilladelser til hundehold ligesom de kan inddrage samme tilladelser om nødvendigt. Opstår der tvivl om en hund er til gene eller andet (klager/uenigheder), skal udvalget tage sig af sagen og herunder forhøre sig ved relevante parter.

Begrundelse: Et hundeudvalg skal være upartisk. I det tilfælde at et hundeudvalg ikke eksisterer (hvis der eksempelvis er for få medlemmer) vil det ikke længere være tilladt at holde hund i haveforeningen.

Note: Forslagsstillere vurderer at antallet af hunde i Haveforeningen Skovlunden vil være begrænset til et passende antal, da mange har en fast bopæl hvor hundehold ikke er muligt/tilladt.

10. Forslag til vedtægtsændringer

10.1 Forslag til ændring af §10 stk. 4 i vedtægterne vedr. vurderingsudvalget - bestyrelsen v. Anders (Have 12)

Nuværende §10 stk. 4:

For en to års periode vælger generalforsamlingen et vurderingsudvalg på tre personer og for 1 år en vurderingssuppleant.

Forslag til ny §10 stk. 4:

For en to års periode vælger generalforsamlingen et vurderingsudvalg på 3-5 personer. 2 personer vælges i ulige år og 1-3 personer vælges i lige år.

Begrundelsen for ændringsforslaget er at gøre det smidigere at lave et fuldgyldigt vurderingsudvalg jf. egne vedtægter. Posten som suppleant til vurderingsudvalget udgår til fordel for en almindelig fuldgyldig post som vurderingsmedlem. Begrundelsen er, at hovedbestyrelsens retningslinjer for vurderingsfolk kræver at man vurderer minimum to gange årligt for at kunne bibeholde titel som vurderingsmand/kvinde. Som suppleant vil vurderinger være begrænsede og vi har i forvejen få hussalg. Samtidigt oprettes endnu en "stilling" post som vurderingsmand/kvinde.

Note:

Generalforsamlingen vælger blandt foreningens medlemmer et eller flere vurderingsudvalg til at foretage vurderinger efter Kolonihaveforbundets vurderingsregler. Et vurderingsudvalg er ikke underlagt bestyrelsen. En opstillet, som er forhindret i at være til stede på generalforsamlingen, kan vælges, såfremt vedkommende har afgivet en skriftlig erklæring herom. Hvis man ikke kan vælge et vurderingsudvalg, kan generalforsamlingen/bestyrelsen beslutte at bede kredsene, en anden haveforenings vurderingsudvalg eller et vurderingsudvalg nedsat på tværs af kredsen om at foretage vurderinger i foreningen. I så fald skal også disse vurderinger foretages efter Kolonihaveforbundets vurderingsregler. Hvis en forening har eget vurderingsudvalg, skal dette benyttes.



Haveforening Skovlunden 1933

10.2 Forslag til ændring af §10 stk. 2 i vedtægterne om bestyrelsesmedlemmer - bestyrelsen v. Anders Stagis

Nuværende §10 stk. 2:

Bestyrelsen består af 5 personer, der vælges for en 2 års periode. Formanden og kasserer vælges særskilt, henholdsvis i lige og ulige år. 1 bestyrelsesmedlem vælges i lige år, medens 2 bestyrelsesmedlemmer vælges i ulige år. Bestyrelsen konstituerer sig med næstformand og sekretær.

Forslag til ny §10 stk. 2:

Bestyrelsen består af 4-5 personer, der vælges for en 2 års periode. Formand og kasserer vælges særskilt, i henholdsvis lige og ulige år. 1 bestyrelsesmedlem vælges i lige år, mens 1-2 vælges i ulige år. Bestyrelsen konstituerer sig med næstformand og sekretær.

Begrundelsen for ændringsforslaget er at gøre det smidigere at hverve medlemmer til bestyrelse som er fuldgældig jf. egne vedtægter.

Baggrunden for opmærksomheden på dette, er at vi på forbundets jura-kursus i december 2024, blev klar over at en ikke fuldtallig bestyrelse jf. dens vedtægter, ikke kan fungere.

11) Valg:

Bestyrelsen opfordrer alle, som har interesse i bestyrelsesarbejde og udvalgsarbejde til at stille op.

Bestyrelsen:

- a) **Formand for 2 år** – Elenore Petersen (Have 13) - på valg i 2026 - genopstiller
- b) **Bestyrelsesmedlem for 2 år** – Næstformand Anders Stagis (Have 12) – på valg i 2026 - genopstiller
- c) **Kasserer for 2 år** – Dorte Stagis (Have 109) – på valg i 2027
- d) **Bestyrelsesmedlem for 2 år** – Helle Højholdt (Have 78) – på valg i 2027
- e) **Bestyrelsesmedlem for 2 år** – Steen Grønholm Thomsen (Have 8) – på valg i 2027
- f) **Suppleant til bestyrelsen for 1 år** – Poul Fasdøl (Have 24) – genopstiller
- g) **Suppleant til bestyrelsen for 1 år** – vakant

Vurderingsudvalg:

- h) **Vurderingsmand for 2 år** – Per Thomasen (Have 22) – på valg i 2027
- i) **Vurderingsmand for 2 år** – Henrik Johansen (Have 17) – på valg 2026 - genopstiller
- j) **Vurderingsmand for 2 år** – Karl Thygesen (Have 121) – på valg 2027
- k) **Suppleant til vurderingsudvalget** – Niels Grønshov (Have 92) – genopstiller ikke

Revisorer:

- l) **Revisor for 2 år** – Susanne Bøgeskov (Have 111) – på valg i 2026 - genopstiller
- m) **Revisor for 2 år** – Bente (Trille) P. Nielsen (Have 112) – på valg i 2027
- n) **Revisor suppleant for 1 år** – Poul Kruuse Pedersen (Have 10) – genopstiller

12) Udvalg og jubilarer

- a) Deltagelse i udvalg:
 - Foreningudvalget
 - Vaskemaskineudvalget
 - Ordensudvalget
 - Byggeudvalget
 - Flagudvalget



Haveforening Skovlunden 1933

b) Jubilar

Inge Madsen (Have 70) - 25 år

13) Afslutning v/ næstformand og formand

Bilag til brug for generalforsamlingen:

- Årsberetning 2025 – regnskab 2025 / budget 2026

Kort over placering af Solsalen

